

質問に対する回答書

委託業務名： 徳島県立国府支援学校改築他基本・実施設計業務

徳島県県土整備部営繕課

このことについては、次のとおりです。

番号	質問事項	回答
1	体育館棟新築、既存校舎改修、外構は基本設計のみとの記載ですが、以後の実施設計をどのように発注するか、現行想定があればご教示をお願いします。	現時点では未定です。
2	敷地造成設計が業務範囲に含まれておりますが、ここでの敷地造成設計は具体的にどの部分の、どのような内容を想定しているかご教示をお願いします。	体育館棟の造成高及び既存敷地内の造成を想定しています。 なお、新築教室棟の工事に影響のある建物周辺の造成実施設計は本業務に含み、体育館敷地及びグラウンドの造成実施設計は含んでいません。
3	「計画通知書他」について、確認申請手数料の記載がありませんが、計画通知なので費用が発生しないものである為、記載していないとの理解で宜しいでしょうか。	貴見のとおりです。
4	新築教室棟と新築体育館棟をつなぐ道路上空の渡り廊下があるように見受けられますが、この部分は基本設計迄の業務で宜しいでしょうか。また、高等部棟、中学棟との渡り廊下も基本設計迄で宜しいでしょうか。	新築教室棟と新築体育館との渡り廊下の実施設計は新築体育館実施設計に含む計画であり、本設計業務は基本設計までとしています。 また、新築教室棟と高等部棟及び中学部棟との渡り廊下の実施設計は本設計業務に含みます。
5	既存施設の竣工年をご教示頂けないでしょうか。また、改修設計にあたっては耐震改修に関する業務は対象外と考えて宜しいでしょうか。	既存施設の竣工年及び耐震改修は別紙1のとおりです。 なお、耐震改修に関する業務は対象外です。

委託業務名： 徳島県立国府支援学校改築他基本・実施設計業務

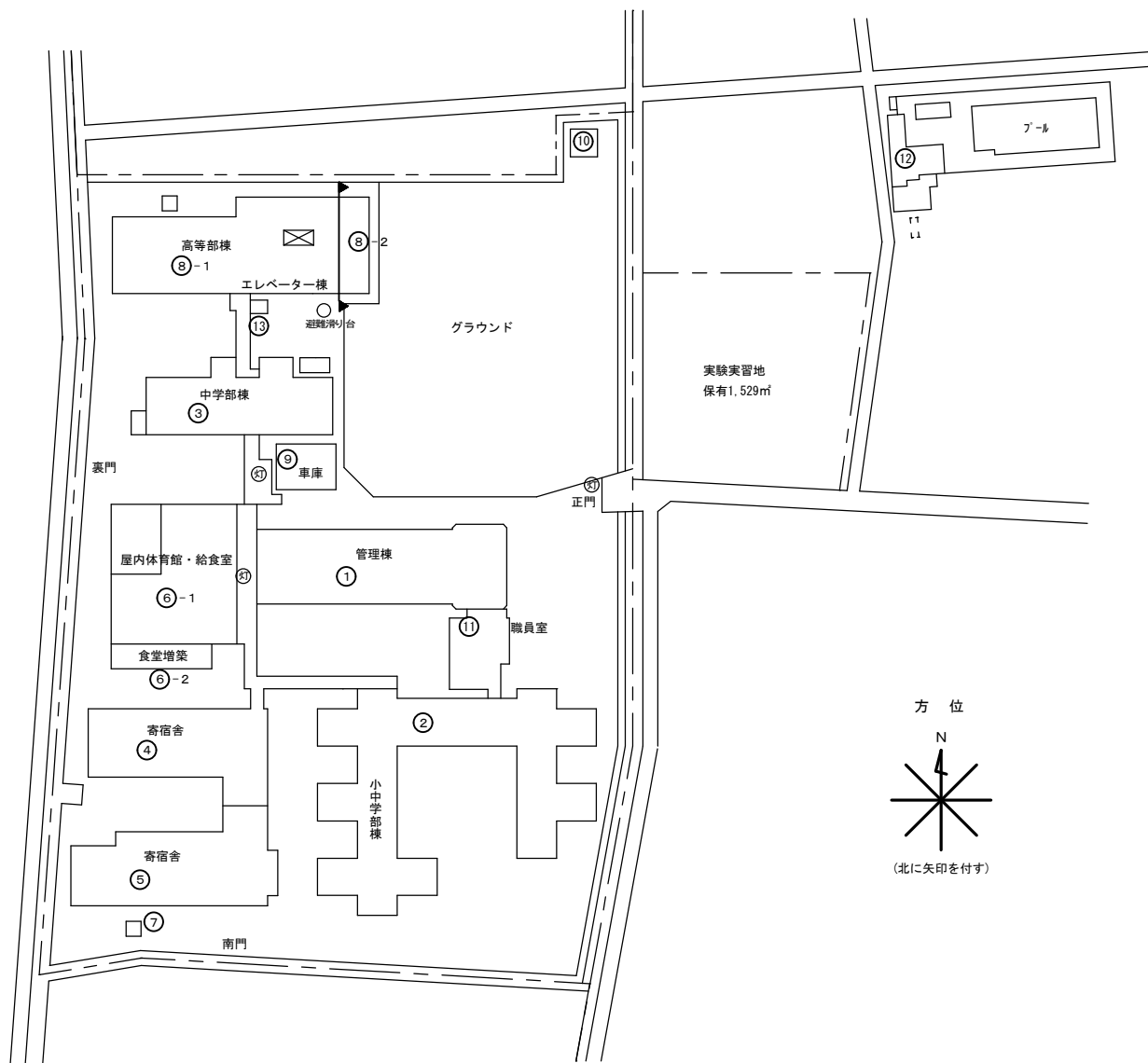
番号	質 問	回 答
6	改修対象施設の竣工図面データ等、およびCADデータの保管はあるものと考えて宜しいでしょうか。	対象施設の竣工図のCADデータはありません。 製本及びマイクロフィルムを保管しています。
7	竣工年や工事対象範囲によってはアスベスト調査が必要な場合が想定されますが、アスベスト調査は実施済と考えて宜しいでしょうか。仮にアスベスト調査を本業務内に含まれる場合は、既存図面等によるスクリーニング調査までと考えて宜しいでしょうか。	本業務に既存図面によるスクリーニング調査を含んでいます。 なお、分析調査は教育委員会で実施する計画です。
8	本業務では新築体育館が基本設計業務までですが、開発申請業務は本業務に含まれないものと考えて宜しいでしょうか（教室棟の実実施設計時には開発申請は不要と考えて宜しいでしょうか）。	貴見のとおりです。
9	農地転用の開発申請に該当する場合、開発に関する想定スケジュールの提示をお願いします。また、農地転用に必要な関係団体との調整・協議に関しては徳島県様の方で実施して頂けるものと考えて宜しいでしょうか（協議に必要な資料作成は委託者の業務範囲に含む）。	貴見のとおりです。
10	敷地測量業務の対象エリアは、既存校舎敷地18,709.22㎡と考え、駐車場予定地の約6,000㎡のエリア、体育館予定地は除くと考えてよろしいでしょうか。 測量業務に含む場合は、範囲・面積をご提示ください。	貴見のとおりです。
11	買収・拡張予定地の地盤調査・地下水位汚濁障害調査は別途と考えてよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。
12	アスベスト調査、PCB調査は業務範囲外と考えてよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。

委託業務名： 徳島県立国府支援学校改築他基本・実施設計業務

番号	質 問	回 答
13	既存校舎解体設計は含まれないと考えてよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。
14	既存校舎の改修は、基本計画に記載の「主な工事設置設備」とし、長寿命化改修調査・設計は含まれないと考えてよいでしょうか。 参考までに既存校舎の築年数をご教示下さい。	長寿命化改修調査・設計は含みません。 また、既存校舎の建築年及び耐震性は別紙1のとおりです。
15	BIMを利用した基本設計書の作成は、新築校舎・新築体育館棟・渡り廊下とし、既存校舎改修・外構は含まれないと考えてよろしいでしょうか。	既存校舎改修及び外構を含んでいます。
16	設計図書一覧表に「支障物件確認図」の記載がありますが、具体的にどのようなものでしょうか。 敷地測量時に同時に測量する、電柱、マンホールなどと考えるとよいでしょうか。 また対象の範囲を明示して下さい。	電柱及びマンホールの他、架空線や地中埋設配管を想定しています。 対象範囲は、新築校舎建設場所及び周辺と工事車両等の進入経路です。
17	積算の基準となる歩掛は国土交通省発行の設計業務等標準積算基準書（測量業務）を準用されていますか。それとも見積によるものでしょうか。 設計業務等標準積算基準書が準用されている場合、単価は令和2年度技術者単価でしょうか、もしくは令和3年度技術者単価でしょうか。	専門業者による見積もりを採用しています。
18	4級水準点測量の見積に必要な規格、数量を教えてくださいませんか。	別紙2のとおりです。
19	現地測量の見積に必要な規格、数量を教えてくださいませんか。	別紙2のとおりです。

委託業務名： 徳島県立国府支援学校改築他基本・実施設計業務

番号	質 問	回 答
20	<p>積算の基準となる歩掛は国土交通省発行の設計業務等標準積算基準書（設計業務）を準用されていますか。それとも見積によるものでしょうか。設計業務等標準積算基準書が準用されている場合、単価は令和2年度技術者単価でしょうか、もしくは令和3年度技術者単価でしょうか。</p>	<p>国土交通省告示第98号を準用しています。 また、設計金額は令和2年度設計業務委託等技術者単価で積算しています。 なお、本業務は令和3年3月1日以降に契約を行う業務に該当するため、契約後に業務委託料の変更協議を請求することができる特例措置の対象とします。</p>
21	<p>擁壁詳細図の見積に必要な規格、数量を教えてくださいいただけますでしょうか。</p>	<p>必要に応じ作成するものと考えており、作成枚数は2枚と想定しています。</p>
22	<p>既存図は借用可能でしょうか。</p>	<p>契約後、貸与する予定です。</p>



棟番号	棟名	構造	階数	床面積	建設年度	耐震改修		
						改修前Is値	改修後Is値	改修年
①	管理棟	RC	2	1,431	S49.3	0.35	0.73	H21.1
②	小中学部棟	RC	2	1,728	S49.3	0.51	0.84	H21.1
③	中学部棟	RC	3	1,332	S49.3	0.35	0.71	H21.1
④	寄宿舍棟	RC	2	960	S49.3	0.36	0.77	H21.1
⑤	寄宿舍棟	RC	2	1,007	S49.8	0.36	0.77	H21.1
⑥-1	体育館棟	RC	3	1,345	S49.8	0.66	0.85	H21.1
⑥-2	体育館棟	RC	1	100	S63.2			
⑦	ポンプ室	RC	1	12	S49.3			
⑧-1	高等部棟	RC	3	2,209	S59.1			
⑧-2	高等部棟	S	3	305	H23.3			
⑨	車庫	S	1	109	S60.12			
⑩	体育倉庫	S	1	31	S63.3			
⑪	職員室棟	RC	2	243	S63.3			
⑫	プール附属棟	RC	1	92	H1.3			
⑬	EV棟	RC	2	18	H21.3			

4級基準点測量

伐採なし、永久標識設置なし

作業内容	測量主任技師	測量技師	測量技師補	測量助手	測量補助員	金額 計
作業計画	0.5	1.0	0.5			
選点		2.5	2.5	2.0		
観測		3.0	3.0	5.0		
計算整理	0.5	1.5	2.0	1.0		
員数 計	1.0	8.0	8.0	8.0	0.0	
計						
機械経費						
通信運搬費等						
材料費						
精度管理費						
部材・機材・経費等						
合計						
変化率						
合計						
単位当たり						

4級水準測量観測

道路上(レベル等による)

作業内容	測量主任技師	測量技師	測量技師補	測量助手	測量補助員	金額 計
作業計画	0.1	0.1	0.1			
選点		0.1	0.1	0.1		
観測		0.3	0.3	0.6		
計算整理		0.3	0.3			
員数 計	0.1	0.8	0.8	0.7	0.0	
計						
機械経費						
通信運搬費等						
材料費						
精度管理費						
部材・機材・経費等						
合計						
変化率						
合計						
単位当たり						

現地測量1／500

作業内容	測量主任技師	測量技師	測量技師補	測量助手	測量補助員	金額 計
作業計画	0.3	0.2	0.2			
細部測量		6.1	9.4	8.2		
細部測量			3.1			
数値編集		1.5	3.5			
数値地形図データファイル作成		1.4	1.2			
員数 計	0.3	9.2	17.4	8.2	0.0	
計						
機械経費						
通信運搬費等						
材料費						
精度管理費						
部材・機材・経費等						
合計						
変化率						
合計						
単位当たり						